

Nota Groenbeleid 2013



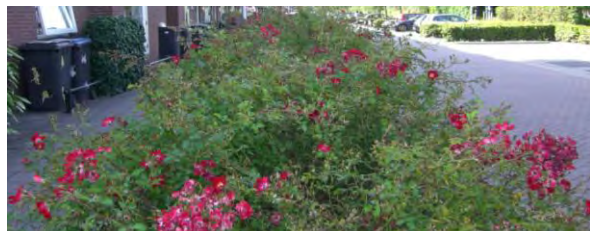
Groenstructuur



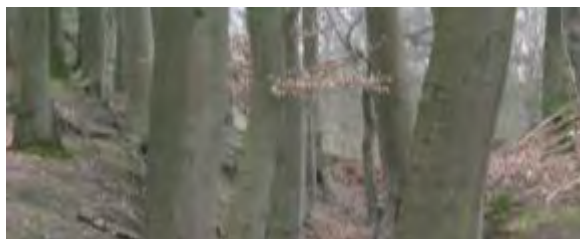
Verkoop openbaar groen



Adoptie openbaar groen



Omgevingsvergunning kappen



Nota Groenbeleid 2013

Gemeente Hattem

Eenheid Realisatie & Beheer

September 2013

Nummer: 2013647

Inhoud

Inleiding.....	4
1. Groenstructuur.....	6
1.1 Inleiding.....	6
1.2 De hoofdgroenstructuur.....	8
1.3 Buurtgroenstructuur (groen in de woonomgeving).....	11
1.4 Landschappelijke groen.....	13
Bijlage 1: Kaart hoofd- en buurtgroenstructuur.....	15
2. Verkoop openbaar groen.....	17
2.1 Inleiding.....	17
2.2 Uitkomst beoordeling.....	17
2.3 Procedure.....	18
2.4 Voorwaarden.....	18
Bijlage 1 Uitgiftetoets voor openbaar groen.....	20
Bijlage 2: aanvraagformulier verkoop van openbaar groen.....	24
3. Adoptie openbaar groen.....	26
3.1 Inleiding.....	26
3.2 Procedure.....	26
3.3 Voorwaarden.....	26
Bijlage 1: inhoudelijke toetsingscriteria.....	28
Bijlage 2: aanvraagformulier adoptie openbaar groen.....	29
Deel 4: Omgevingsvergunning Kappen.....	30
4. Omgevingsvergunning kappen.....	31
4.1 Inleiding.....	31
4.2 Geen kapverbod of vergunning.....	32
4.3 Omgevingsvergunning kappen.....	32
4.4 Aanlegvergunning.....	33
4.5 Kapmelding Boswet.....	34
4.6 Werkwijze en afhandelingprocedure.....	34
Bijlage 1: Bebouwde kom boswet.....	36
Bijlage 2: Stratenoverzicht met afhandelingprocedure.....	37
Bijlage 3 Boominventarisatielijst 2013.....	45

Hatterm ligt op de overgang van de Veluwe en de IJssel en heeft veel te bieden aan (openbaar) groen. De bossen van het nationaal park De Veluwe en de uiterwaarden liggen in de directe omgeving, de groene wallen en grachten rond het historische stadshart benadrukken het eigen karakter van Hatterm, en de groene plekken bieden een aantrekkelijke leefomgeving in de buurten. De waarde van het groen is vastgelegd in de groenstructuur in de nota groenbeleid. De nota groenbeleid biedt duidelijke en praktische kaders voor de inhoudelijke afwegingen rondom het openbaar groen. Procedures zijn zo gemakkelijk mogelijk gemaakt, zowel voor de aanvrager als voor de afhandeling binnen de gemeente. De Nota Groenbeleid 2013 is naar aanleiding van de begrotingsraad 6 november 2012 geactualiseerd. De nota 'groenbeleid' van mei 2011 vervalt hierdoor.

Deze nota 'actualisatie groenbeleid' brengt in vier, afzonderlijk te lezen delen het openbaar groen in beeld. Dit zijn:

Deel 1: Groenstructuur

Dit eerste deel legt de hoofdgroenstructuur van Hatterm vast. Het groen dat tot de hoofdgroenstructuur behoort, is van een bijzondere waarde voor de hele gemeente. De gemeente beschermt en ontwikkelt dit groen. De buurtgroenstructuur bestaat uit het groen in de buurten dat van toegevoegde waarde is voor de leefomgeving. De hoofd- en buurtgroenstructuur dienen als kader voor afwegingen in de andere delen van de nota groenbeleid.

Deel 2: Verkoop openbaar groen

De gemeente ontvangt regelmatig verzoeken om stroken openbaar groen te verkopen. In het tweede deel is het uitgiftebeleid omschreven en uitgewerkt in criteria, zodat de afweging zo objectief mogelijk kan worden gemaakt.

Deel 3: Adoptie openbaar groen

De gemeente Hatterm geeft ook de mogelijkheid om groen te adopteren. Om groen te adopteren zijn er spelregels opgesteld. Tevens zal er een contract opgesteld worden waarin de spelregels worden vastgelegd.

Deel 4: Omgevingsvergunning kappen

Bomen vormen een belangrijk deel van het groen, zowel in het openbare als in het particuliere groen. In deel vier is het vergunningenbeleid voor het kappen van bomen omschreven dat is gericht op het beschermen van waardevolle bomen. Voor andere bomen is die vergunning in veel gevallen niet nodig om overbodige procedures en administratie te voorkomen.

Deel 1: Groenstructuur



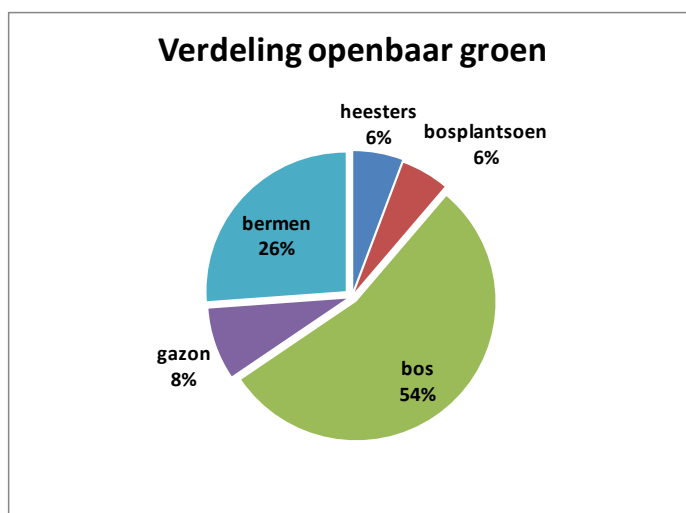
1. Groenstructuur

1.1 Inleiding

Het openbaar groen in de gemeente Hattem is onderverdeeld in verschillende type groen die elk een eigen kwaliteit hebben, het geheel zorgt voor een samenhangende ruimtelijke structuur. Deze structuur is vastgelegd in de groenstructuur.

De gemeente Hattem beheert circa 140 hectare groen. In de bijgaande grafiek is de verdeling van deze oppervlakte te zien. Meer dan de helft is bos, 34% gazon en bermen en 12% beplantingen als heesters, bosplantsoen, hagen. In dit groen en langs wegen beheert de gemeente ook nog eens ruim 5400 bomen.

Per inwoner is dit 55m² groen, waarvan ongeveer 40m² binnen de bebouwde kom ligt. Dit laatste is gemiddeld voor een gemeente met de omvang van Hattem, maar met de bossen heeft Hattem duidelijk een groen karakter.



Figuur 1.1 Verdeling openbaar groen, Hattem

Waarom een groenstructuur?

In de groenstructuur is de hoofd- en buurtgroenstructuur van de gemeente Hattem vastgelegd om het groene karakter van de gemeente in stand te houden en waar mogelijk te verbeteren. Het waardevolle groen in de gemeente verdeeld in drie categorieën:

- ❖ De groene hoofdstructuur in de bebouwde kom;
- ❖ De buurtgroenstructuur, het kenmerkende groen in de woonomgeving;
- ❖ Het landschappelijk groen in het buitengebied.

Elk van deze drie typen heeft eigen kwaliteiten in zowel ruimtelijke, gebruiks- als ecologische functies. In de toekomst breidt Hattem waarschijnlijk minder uit, maar is vooral inbreiding en herinrichting binnen de bebouwde kom aan de orde.

De hoofd – en buurtgroenstructuur vormen een belangrijk kader voor het beoordelen of groenstroken wel of niet in aanmerking komen voor verkoop en 'adoptie'.

In het kader op pagina 7 zijn de specifieke kwaliteiten van groen opgesomd.

Ruimtelijke kwaliteit

❖ *Sfeer en identiteit*

Groen bepaalt de sfeer en identiteit op straat. Het maakt de buitenruimte 'mooi om naar te kijken' en zorgt ervoor dat bewoners graag naar buiten komen om te recreëren, de hond uit laten en de kinderen te laten spelen. Het groen draagt op deze manier ook bij aan het karakter van Hattem waar jaarlijks duizenden toeristen op af komen.

❖ *Ruimtelijke structuur*

Daarnaast heeft het groen een belangrijke rol in het bepalen van de ruimtelijke herkenbaarheid van de woonomgeving. Bewoners en bezoekers herkennen bijvoorbeeld de hoofdtoegangswegen en losliggende fietspaden aan de groene bomenlaanstructuur.

Gebruikskwaliteit

❖ *Recreatie en spelen*

De groene gebieden en routes in de gemeente, zoals bossen, parkjes en speelplekken, bieden aantrekkelijke ruimten om buiten te spelen en te wandelen en te fietsen. Zowel voor een wat langere tocht als een ommetje in de directe woonomgeving.

Ecologische kwaliteit

❖ *Ruimte voor flora en fauna*

Groen in parken, plantsoenen en tuinen biedt leefruimte aan vogels, vlinders en allerlei andere diersoorten. Het brengt de natuur in de woonomgeving

❖ *Ecologische verbinding*

Het groen in de woonomgeving van Hattem vormt een ecologische verbinding tussen de verschillende omliggende landschapstypes. Via laanstructuren langs hoofdtoegangswegen en groenvegetatie langs waterpartijen kunnen plant- en diersoorten zich verplaatsen en verspreiden.

1.2 *De hoofdgroenstructuur*

De hoofdgroenstructuur bestaat uit openbare groengebieden binnen de bebouwde kom die van grote ecologische, ruimtelijke en gebruikswaarde zijn voor heel de gemeente. Dit geldt voor de delen waaruit de hoofdstructuur is opgebouwd, maar belangrijker is dat ze gezamenlijk een samenhangende ruimtelijke structuur vormen. Dit is duidelijk te zien op de kaart (figuur 1.2).

Daarnaast behoren alle wegen buiten de bebouwde kom met bermen en begeleidende bomen tot de hoofdstructuur.

De hoofdgroenstructuur van Hattem bestaat uit de groene gebieden en groene aders. De gebieden zijn:

- ❖ De wallen en grachten rond het stadshart
- ❖ De Waa
- ❖ De algemene begraafplaats
- ❖ Wilhelminapark
- ❖ Zone Geldersedijk (IJsbaan) –Burgemeester Bijleveldsingel

De groene aders worden gevormd door:

- ❖ Laanstructuren en accentpunten langs de hoofdwegen binnen de bebouwde kom (Apeldoornseweg, Hessenweg, Burgemeester Moslaan, Hoopjesweg, Vijzelpad en Hilsdijk)
- ❖ Wegen met bermen, bomen en groen buiten de bebouwde kom.
- ❖ De IJsseldijk (Kuiperijpad, Kerkhofdijk)
- ❖ Vrijliggende fietspaden op het voormalige spoortracé.

De onderdelen zijn op kaart aangegeven en toegelicht in de tabel (figuur 1.3). Daarbij is beknopt aangegeven wat de kwaliteiten zijn.

Advies voor uitbreiding en verbetering hoofdgroenstructuur

Bij aanpassingen en herinrichtingen verdient het steeds de aandacht om te onderzoeken of de groene hoofdstructuur nog kan worden verbeterd. De huidige hoofdgroenstructuur is enigszins fragmentarisch. Dit komt doordat de gebieden en aders niet overal op elkaar aansluiten en geen daadwerkelijke structuur vormen. Het blijven daardoor gedeeltelijk losstaande elementen. Met name de begeleidende beplantingen langs wegen kunnen een belangrijke verbetering van dit netwerk betekenen. De Eijerdijk, de Dorpsweg en de Nieuweweg vormen hierin belangrijke schakels.

Figuur 1.2: Indicatie hoofdgroenstructuur van de gemeente Hattem (zie bijlage 1 kaart hoofd- en buurtgroenstructuur).



Onderdeel	Omschrijving	HOOFDGROENSTRUCTUUR
Stadswallen en grachten	Het historische karakter van de Hanzestad Hattem is duidelijk zichtbaar in de wallen en muren rondom het stadshart. Deze worden omzoomd door grachten met deels groene oevers. Delen hiervan zijn privaat bezit. De zone geeft het stadshart een groen gezicht en is aantrekkelijk voor een stadswandeling voor de toeristen. De groenzone valt uiteen in delen met een eigen karakter, die soms zelfs een beperkte visuele relatie hebben.	
De Waa	De Waa ligt midden in Hattem en heeft een behoorlijk omvang, maar het ligt verscholen achter huizen en privé terreinen en is slechts via enkele paden toegankelijk. Een grote waterpartij vormt het hart van het gebied, met natuurlijk, begroeide oeverzones en veel bomen. Er ligt ook een volkstuincomplex. De Waa heeft veel potentie voor de beleving van groen en natuur midden in de bebouwde kom. .	
Algemene begraafplaats	De algemene begraafplaats heeft een bijzonder groen karakter met hagen en bomen, waarvan een deel oud is. De ligging aan de Kerkhofdijk biedt een groene omgeving waarin ook de ecologische waarde van dit rustige gebied van belang is.	
Wilhelminapark	Het Wilhelminapark is het enige park in Hattem. De vijver en aangrenzende grasvelden bieden aantrekkelijke plekken om even te zitten of te spelen. Het parkje is ingericht in een engelse landschapstijl met gebogen lijnen, grasvelden en plantsoenvakken met sierplantsoen.	
Geldersedijk-Burgemeester Bijleveldsingel	Tussen de Hollewand/Rijnstraat en de Gelderse Dijk/Burg. Bijleveldsingel ligt een groenzone met diverse functies. Er is een speeltuin, de ijsbaan en een trapveld. De zone bestaat uit een waterpartij met natuurlijke oevers en beplantingen. De paden worden veel gebruikt voor een ommetje of om de hond uit te laten.	
Hoofdwegen (Apeldoornseweg, Hessenweg, Burgemeester Moslaan, Hoopjesweg, Vijzelpad en Hilsdijk)	De hoofdwegen bieden groene entrees en doorgangen door Hattem. Langs deze wegen staan lanen die beeldbepalend zijn voor Hattem. Gestreefd wordt naar een continu beeld in het profiel van deze wegen zodat ze een duidelijke herkenbaarheid krijgen over de hele lengte. De rotonde in de Apeldoornseweg vormt een belangrijk accentpunt in de hoofdwegen. Een dergelijk accent wordt ook gemaakt op de Gelderse Dijk in het kader van Hattem aan de IJssel.	
Wegen buiten de bebouwde kom (Hezenbergerweg, Leemculeweg, Hessenweg)	De wegen buiten de bebouwde kom met hun bermen en boombeplantingen zijn belangrijke lijnen en worden daarom als geheel tot de hoofdstructuur gerekend. Ze verbinden naar de bosgebieden.	
Vml. Spoortracé, (Rosenboomspoor)	Het fietspad op het voormalig spoortracé ('Rosenboomspoor') is een groene ader voor fietsers dwars door Hattem en daarmee een snelle verbinding van het Vijzelpad tot aan Wapenveld. De groene bermen langs het fietspad zijn begroeid met bomen en maken het fietspad herkenbaar voor fietsers, en het fietsen door Hattem aangenaam. Er wordt een breedte van minimaal 12 meter aangehouden.	
IJsseldijk (Kuiperijpad, Gelderse dijk)	De fietspaden langs en op de IJsseldijk hebben een belangrijke verbindende en recreatieve functie. Ze bieden zowel een mooi zicht op Hattem als vergezichten over de IJssel en de uiterwaarden. De aangrenzende gebieden zijn deels ingericht als natuurgebied. De verbinding naar de pont over de IJssel vormt voor de recreatie een belangrijke verbinding.	

Tabel 1.3: Omschrijving van de functie van het groen, per onderdeel van de hoofdgroenstructuur Hattem

1.3 *Buurtgroenstructuur (groen in de woonomgeving)*

Het groen in de hoofdgroenstructuur is waardevol voor de hele gemeente. Daarnaast is in de woonbuurten veel groen aanwezig, met vooral van betekenis voor de direct omwonenden. De buurtgroenstructuur wordt gevormd door aaneengesloten stukken groen die het groene karakter van de buurt bepalen.

De gemeente Hattem wil dit groen met toegevoegde waarde voor de woonomgeving in stand houden. Om aan te geven welk groen in de woonbuurten van toegevoegde waarde is, is per buurt een omschrijving gegeven van de buurtgroenstructuur (zie tabel 1.4). De toegevoegde waarde en betekenis van het buurtgroen wordt gevormd door:

- ❖ Het groen ondersteunt de identiteit van de buurt. Het groen draagt bij aan het herkenbaar houden en onderscheiden van de diverse buurten. Voor de nieuwere buurten ligt dit beeld vast in beeldkwaliteitsplannen.
- ❖ Het groen geeft een aantrekkelijke beeld; in aansluiting op de tuinen geeft het groen een aankleding van de openbare ruimte. Dit kan rustige beplanting zijn op plekken waar al veel te zien is, of juist kleur en sierwaarde op kale plekken.
- ❖ Het groen biedt speelruimte; ruimte om te spelen bestaat uit speeltuinen, maar ook 'lege' ruimte als grasvelden om te voetballen.

Als bijlage bij deze Nota Groenbeleid hoort een kaart (bijlage 1 'kaart hoofd- en buurtgroenstructuur nota groenbeleid 2011').

Waarom een buurtgroenstructuur?

Net als bij de hoofdgroenstructuur is het van belang om de buurtgroenstructuur vast te leggen. In Hattem vindt steeds vaker inbreiding en herinrichting plaats. Om de structuur en beeldkwaliteit van de buurt te beschermen en in stand te houden is het belangrijk om groen van waarde en betekenis voor de buurt vast te leggen. Door het aanvullen van ontbrekende schakels kan zelfs verbetering plaatsvinden. Van direct belang is de buurtgroenstructuur bij het beoordelen van het wel of niet verkopen van groenstroken.

Bepalen van de buurtgroenstructuur

Hattem heeft twaalf buurten met verschillende structuren en karakters. Deze verschillen komen onder andere voort uit de periode waarin ze zijn ontstaan. Er zijn buurten met een grote en sterke groenstructuur, maar er zijn ook buurten waar heel weinig groen is. In tabel 1.4 staat per buurt een beschrijving van de buurtgroenstructuur. Daarnaast is de buurgroenstructuur op kaart vastgelegd.

Buurt	Omschrijving BUURTGROENSTRUCTUUR
Assenrade(fase 1 gerealiseerd fase 2 en 3 nog te realiseren)	Assenrade is een woonbuurt die grenst aan de hoofdgroenstructuur langs de Geldersedijk. In het zuiden ligt een groene entree van de buurt, langs het Crunershof. Daarnaast vormen de groenzone langs het water, de groene zone in het midden van de wijk en de fietspaden een groene doorkijk in de buurt. De groene entree en deze doorkijk vormen de buurtgroenstructuur van Assenrade.
ABC-buurt	De ABC-buurt is omringd door de hoofdgroenstructuur (Apeldoornseweg, Hoopjesweg, Kerkhofdijk, Kuiperijpad en het groen van de Algemene begraafplaats). Daarnaast ligt aan de noordzijde (Allee) een grote speelplek voor kinderen. De buurt zelf heeft nauwelijks openbaar groen. De groenstroken zijn niet van structureel belang voor de identiteit van de buurt.
Berg en Bos	In de buurt Berg en Bos staan langs de wegen aaneengesloten laanstructuren, soms met hagen (Kastanjelaan). Deze structuur is kenmerkend voor deze buurt en samen met het bosje vormen ze de buurtgroenstructuur. Het overige groen is niet van structureel belang voor de buurt.
Centrum	Het centrum ligt omringd door de stadswallen en –grachten. Deze bieden ruimte voor recreatie en spelen en zijn gezichtsbepalend voor de gemeente. Het groen rond het centrum, valt dan ook onder de hoofdgroenstructuur.
De Meenthe	Het openbaar groen tussen de Hilsdijk en het Vijzelpad vormt een assenkruis. Deze stukken zijn benoemd als buurtgroenstructuur, net als de speelplekken. De aaneengesloten groenstroken langs de Hilsdijk, het Vijzelpad en het Roseboomspoor vallen onder de hoofdgroenstructuur.
Gaperslanden	Gaperslanden wordt gekenmerkt door een groenstructuur langs het water in de buurt. Ook de aaneengesloten stukken groen langs de Hilsdijk, Waalstraat en de Galenshoeve zijn van toegevoegde waarde voor de het karakter van de buurt.
Hogenkamp	In drie delen van Hogenkamp komt een buurtgroenstructuur voor. Langs de Keppelskamp liggen twee gezichtbepalende groenstroken. Langs de Boekweikamp ligt een assenkruis met groenstroken. Ook de randweg met aangrenzende groen hoort bij het waardevolle buurtgroen. Tot slot valt het groen in het buurtje bij de Spoorstraat onder de buurtgroenstructuur van Hogenkamp.
Industrieterrein Het Veen	Een grote kwaliteit van het industrieterrein is de groene uitstraling. De volgroeide bomenlanen langs de Burgemeester Moslaan, het fietspad naar Wapenveld en de Apeldoornseweg zorgen ervoor dat het industrieterrein aansluit op het bos- en natuurgebied. De brede berm langs de verschillende ‘Industriewegen’ dragen ook bij aan het groene karakter van het industrieterrein en vallen daarom onder de buurtgroenstructuur. Het industrieterrein wordt gerevitaliseerd.

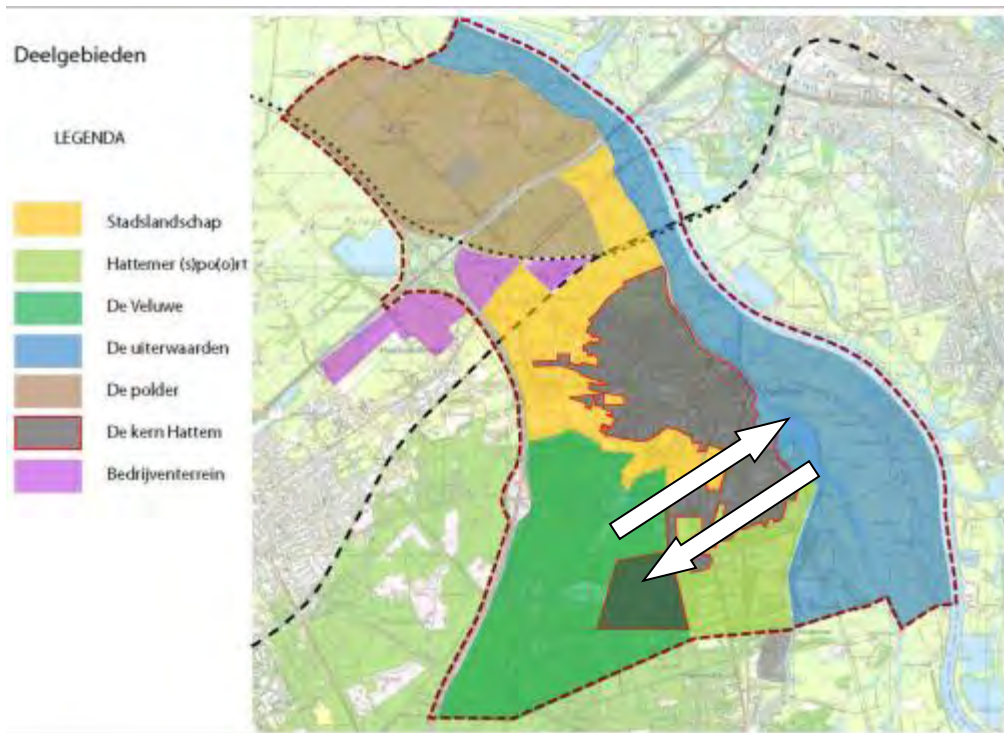
Plan Noord	Plan Noord heeft enkele groene aders. Het groen langs de waterpartijen zijn van toegevoegde waarde voor het groene karakter van de buurt en zijn dus onderdeel van de buurtgroenstructuur. Dit geldt ook voor de grote groenvlakken langs de Breestukken en de Wilgenhof en de aaneengesloten groenstroken langs de Dorpsweg. De groenstroken tussen de Dorpsweg en de Waa vallen ook binnen de buurtgroenstructuur van Plan Noord. Deze stroken vormen een van de weinige toegangszones van de openbare ruimte naar de Waa.
Plan Zuid	In de buurt Plan Zuid hebben de wegen aaneengesloten laanstructuren (bijvoorbeeld Wilgenlaan). Deze structuur is kenmerkend voor deze buurt en valt dan ook onder de buurtgroenstructuur. De groenstroken die geen onderdeel zijn van deze aaneengesloten structuren zijn niet van structureel belang voor de buurt.
Veldweg e.o.	In de buurt rond de Veldweg hebben de lanen sterke aangesloten groenstructuren. Deze structuur is kenmerkend voor deze buurt en valt dan ook onder de buurtgroenstructuur. De groenstroken die geen onderdeel zijn van deze aaneengesloten structuren zijn niet van structureel belang voor de buurt.
Vliegenstein	In Vliegenstein liggen nauwelijks openbare groenstroken. De groenstroken die er liggen zijn niet van structurele waarde voor de identiteit van de buurt.

Tabel 1.4 Omschrijving van buurtgroenstructuur, per buurt

1.4 *Landschappelijke groen*

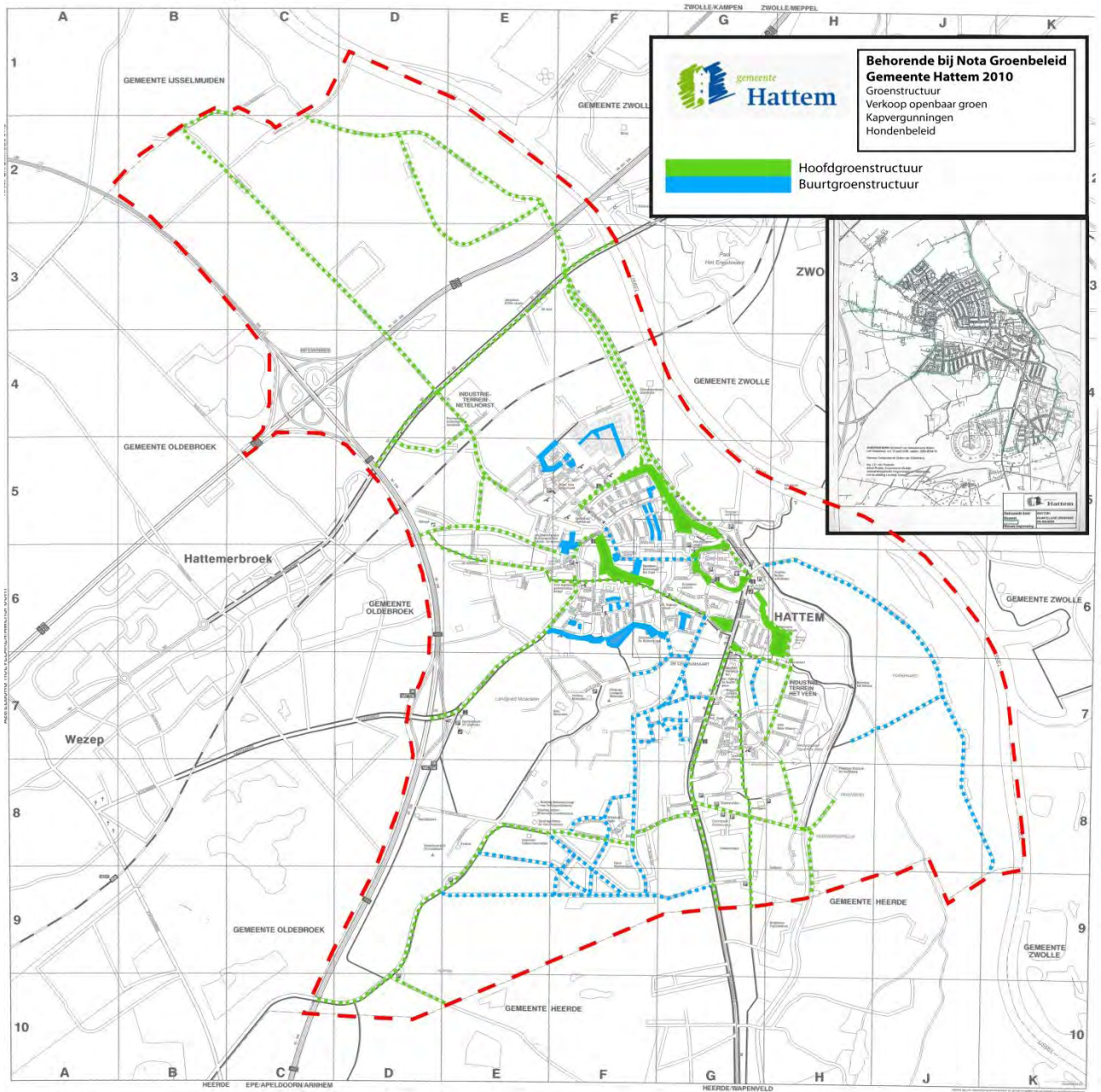
Het groen in de bebouwde kom en buurten van Hattem kan niet los gezien worden van de landschappelijke kwaliteit van het buitengebied. Zowel de IJssel met uitwaarden als de bossen van de Veluwe komen tot aan de rand van de bebouwde kom. Het buitengebied levert daarmee een aanzienlijke bijdrage aan de groene beleving en kwaliteit van de gemeente.

Voor zowel de ruimtelijke kwaliteit, recreatieve gebruikskwaliteit (wandelen en fietsen) en de ecologische kwaliteit ondersteunt het buitengebied het groen in de bebouwde kom. Anderzijds is het groen in de kom ook van belang voor de verbindingen tussen delen van het buitengebied, zoals de bossen en uiterwaarden.



Figuur 1.6: Kaart deelgebieden van Hattem (Ruimtelijk ontwikkelingsplan Hattem, 2008)

Bijlage 1: Kaart hoofd- en buurtgroenstructuur



Deel 2: Verkoop openbaar groen



2. Verkoop openbaar groen

2.1 Inleiding

De gemeente ontvangt regelmatig verzoeken van particulieren die een stukje openbaar groen willen kopen om zo hun tuin en woongenot te vergroten. De gemeente staat hier positief tegenover. Vanuit de KRACHT! gedachte wordt de verkoop van openbaar groen verder gestimuleerd. De voordelen voor de gemeente zijn de directe opbrengsten en de lagere beheerkosten voor de openbare ruimte. Er dient wel een zorgvuldige afweging gemaakt te worden zodat de nadelen beperkt blijven. Een nadeel kan zijn dat de aantrekkelijkheid van een buurt vermindert, omdat er minder speelruimte en groen overblijft of een onoverzichtelijke situatie ontstaat. Daarbij is het ook van belang dat de gemeente ruimte houdt voor toekomstige veranderingen of aanpassingen in de openbare ruimte, zoals het plaatsen van ondergrondse containers. Uitgangspunt is echter dat particulieren, bedrijven en overige instanties groenstroken kunnen kopen als wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden en criteria.

Groenstroken die in aanmerking komen voor verkoop zijn:

“Perceeltjes openbare ruimte tot en met 50m², die aan particulier, bedrijfs- of overig institutioneel gebied grenzen en die vanwege hun karakter en situering geen rol van betekenis spelen bij de ordening van ruimte in een gebied en geen duidelijke openbare functie (meer) vervullen. Indien er in de grond gemeentelijke riolering en of kabels van nutsbedrijven liggen, kan de grond ook worden gekocht. Hier wordt dan een zakelijk recht op gevestigd.”

“Percelen openbare ruimte groter dan 50m², die aan particulier gebied grenzen en die vanwege hun karakter en situering geen rol van betekenis spelen bij de ordening van ruimte in een gebied en geen duidelijke openbare functie (meer) vervullen.” Indien er in de grond gemeentelijke riolering en of kabels van nutsbedrijven liggen, kan de grond ook worden gekocht. Hier wordt dan een zakelijk recht op gevestigd.”

De gemeente Hattem heeft een kaart opgesteld waarop alle te verkopen stukken groen zijn aangegeven. De toetsing van het groen op de kaart ‘te verkopen groen’ heeft plaatsgevonden op basis van zo objectief mogelijke criteria. Deze uitgiftetoets is in bijlage 1 van deze nota omschreven.

2.2 Uitkomst beoordeling

Elke aanvraag voor de aankoop van een groenstrook wordt beoordeeld (zie paragraaf 2.3 voor de procedure) en leidt tot één van de volgende uitkomsten:

- Verkoop van de grond mogelijk; de aanvrager krijgt een overzicht van de voorwaarde waaronder hij de grond kan kopen. Een dergelijke voorwaarde kan bijvoorbeeld zijn dat ook de aangrenzende eigenaren een deel van de strook moeten kopen of het accepteren van zakelijke rechten die op de grond rusten.
- Verkoop niet mogelijk; de aanvrager krijgt een inhoudelijke toelichting waarom de gemeente deze strook niet verkoopt.

De gemeente gaat bij de uitgifte van groenstroken uit van verkoop. De gemeente geeft geen groenstroken meer in gebruik omdat het risico bestaat van verjaring van het eigendomsrecht. Uitzondering wordt gemaakt voor het in gebruik nemen voor een hele korte termijn.

2.3 Procedure

De aanvrager vult een aanvraag formulier in (zie bijlage 2). Vanaf het moment dat deze aanvraag binnenkomt bij de gemeente wordt het volgende stappenplan gevolgd:

1. Aanvraag komt binnen bij de gemeente Hattem
2. Aanvragen voor verkoop van openbaar groen worden getoetst door de eenheid R&B aan de hand van de kaart 'te verkopen groen' of de uitgiftetoets, zie bijlage 1. Indien nodig wordt extra informatie gevraagd aan de aanvrager.
3. Aanvragen die niet in aanmerking komen voor verkoop worden afgehandeld door middel van een brief.
4. Voor de overige aanvragen wordt een besluit genomen (positief/negatief) door de eenheid R&B, inclusief de bijbehorende voorwaarden. In specifieke gevallen schrijft de eenheid een advies voor het college van B&W, die vervolgens het besluit neemt.
5. De aanvrager ontvangt het besluit met de toelichting per brief. Indien van toepassing wordt de folder met de regels van de rijksoverheid voor 'erf en perceelafscheidings' toegevoegd.
6. Is het besluit positief en gaat de aanvrager akkoord met de gestelde voorwaarden, dan wordt de verkoop verder afgehandeld door de eenheid O&A, middels tussenkomst van de notaris.
7. De eenheden R&B/O&A maken in de jaarrekening melding van het aantal aanvragen, aantal afwijzingen en hoeveelheid verkocht groen.

2.4 Voorwaarden

Wanneer een aanvraag voor verkoop in aanmerking komt, worden de volgende voorwaarden gehanteerd:

Groenverkoop tot en met 50 m²

- De prijs voor verkoop van snippergroen wordt bepaald in de vigerende nota grondprijzen.
- Bij verkoop van snippergroen houdt de grond de bestemming conform het vigerende bestemmingsplan en de daarbij horende regels.
- Indien er in de grond gemeentelijke riolering en of kabels en leidingen van nutsbedrijven liggen, kan de grond ook worden gekocht. Hier wordt dan op kosten van de koper een zakelijk recht op gevestigd. De prijs voor verkoop wordt bepaald in de vigerende nota grondprijzen.
- Het college kan gemotiveerd afzien van de verkoop.

Groenverkoop groter dan 50 m²

- Bij stukken grond groter dan 50 m² worden de voorwaarden en prijs bepaald op basis van een onafhankelijke taxatie door een erkend taxateur. De kosten van de taxatie komen bij verkoop

voor rekening van de koper, mocht de verkoop niet doorgaan dan zijn deze kosten voor de gemeente. B&W stelt naar aanleiding van de taxatie de verkoopprijs vast.

- Indien er in de grond gemeentelijke riolering en of kabels en leidingen van nutsbedrijven liggen, kan de grond ook worden gekocht. Hier wordt dan op kosten van de koper een zakelijk recht op gevestigd. Het college kan gemotiveerd afzien van de verkoop.

Bijlage 1 Uitgiftetoets voor openbaar groen

De uitgiftetoets voor openbaar groen is opgebouwd uit twee delen met in totaal dertien criteria. Toets 1 onderzoekt of de aanvraag inhoudelijk in behandeling wordt genomen en dus of de grond in aanmerking komt voor verkoop. Het tweede deel van de toets is een inhoudelijke beoordeling en onderzoekt of er zwaarwegende argumenten zijn om (nog) niet tot verkoop over te gaan.

1. Procedurele toets

Dit deel van de toets bevat zeven criteria over de procedure bij verkoop van openbaar groen. Of er wel of niet wordt voldaan aan de criteria is relatief eenvoudig te achterhalen. Als niet aan de eerste vijf voorwaarden wordt voldaan, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen en krijgt de aanvrager daarover bericht. Voorwaarden 6 en 7 (kabels en leidingen) staan verkoop niet in de weg, maar aanvullend wordt een zakelijk recht op de grond gevestigd. Indien het resultaat van toets 1 is dat verkoop mogelijk is, wordt de aanvraag inhoudelijk in overweging genomen en toets 2 uitgevoerd. Deze criteria vormen de basisvoorwaarden voor een aanvraag.

1. Gemeentelijk eigendom

Als de betreffende grond niet van de gemeente is, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen. Soms lijkt grond openbaar, maar is het geen eigendom van de gemeente. De grond kan bijvoorbeeld eigendom zijn van de woningbouwvereniging of het waterschap.

2. Verhuurd, verpacht of gebruikt door derden

Als de grond is verhuurd, verpacht of in gebruik van een derde en de aanvrager wil de bestaande overeenkomst niet overnemen, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.

3. Aangrenzend aan eigen terrein

De te kopen grond moet grenzen aan het eigen perceel. Alleen de eigenaar van een perceel kan de aansluitende grond kopen. Als de betreffende grond niet aansluit op het perceel van degene die de grond wil kopen of degene niet de eigenaar is van het perceel, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen. Huurders van een woning kunnen dus geen grond kopen, wel kan in een dergelijk geval de verhuurder (de eigenaar) van de woning de grond kopen.

4. Hoofdgroenstructuur/buurtgroenstructuur

De gemeente verkoopt geen groen dat deel uitmaakt van de hoofd- of buurtgroenstructuur. Het groen dat deel uitmaakt van deze structuur is omschreven in het deel 1 'groenstructuur' van de Nota Groenbeleid. Een aanvraag voor verkoop van dit groen in de hoofd- of buurtgroenstructuur wordt niet in behandeling genomen.

5. Afmeting

De verkoop van grond gaat over kleinere groenstroken, kleiner dan 50 m².

Als het betreffende stuk grond groter is dan 50 m², wordt deze niet beschouwd als een reststrook, maar als structureel groen. Bij het verzoek voor groenstroken groter dan 50 m² wordt een andere procedure gevolgd. In dit geval wordt het verzoek om verkoop met een advies van O&A voorgelegd aan B&W. Voor het advies worden dezelfde afwegingscriteria gebruikt als voor de reststroken. Mocht B&W besluiten om tot verkoop over te willen gaan dan wordt een taxateur ingeschakeld door de gemeente. De kosten van

de taxatie komen bij verkoop voor rekening van de koper, mocht de verkoop niet doorgaan dan zijn deze kosten voor de gemeente. B&W stelt naar aanleiding van de taxatie de verkoopprijs vast.

6. Aanwezigheid van nutsleidingen en/of duikers

Bij aanwezigheid van nutsleidingen (water, gas, electra, riolering) en of duikers in de betreffende grond, .
Is verkoop mogelijk, maar geldt het zakelijk recht. Koper moet akkoord gaan met de gevolgen van eventuele vernieuwing/verlegging van de leidingen en/of duikers.

7. Aanwezigheid van telecommunicatie leidingen/kabels

Bij aanwezigheid van telecommunicatiekabels geldt het zakelijk recht. Als de koper niet akkoord gaat met de gevolgen van eventuele vernieuwingen/verleggingen van de leiding/kabels of als de koper kosten van eventuele verleggingen niet op zich neemt, wordt niet overgegaan tot verkoop.

Schema toets 1	Ja	Nee
1. Gemeentelijk eigendom	<input type="checkbox"/> Ga naar 2	<input type="checkbox"/> N.I.B.
2. Verhuurd, verpacht of gebruikt door derden	<input type="checkbox"/> N.I.B.	<input type="checkbox"/> Ga naar 3
2a. Aanvrager neemt overeenkomst over	<input type="checkbox"/> Ga naar 3	
3. Aangrenzend aan eigen terrein	<input type="checkbox"/> Ga naar 4	<input type="checkbox"/> N.I.B.
4. Onderdeel van hoofd- of buurtgroenstructuur	<input type="checkbox"/> N.I.B.	<input type="checkbox"/> Ga naar 5
5. Afmeting < 50 m2	<input type="checkbox"/> Ga naar 6	<input type="checkbox"/> N.I.B Advies b&w / Taxatie
6. Aanwezigheid van nutsleidingen en/of duikers 6a akkoord met zakelijk recht	<input type="checkbox"/> N.I.B. /6a <input type="checkbox"/> Ga naar 7	<input type="checkbox"/> Ga naar 7
7. Aanwezigheid telecommunicatie leidingen/kabels 7a. akkoord met zakelijk recht	<input type="checkbox"/> N.I.B./7a <input type="checkbox"/> Ga naar toets 2	<input type="checkbox"/> Ga naar toets 2

2 Inhoudelijke toets

Dit deel van de toets bevat de zes inhoudelijke toetsingscriteria. Deze criteria gaan over de waarde van het openbaar groen en hebben betrekking op de functie van de openbare ruimte. De toets controleert vooral of de openbare ruimte ook na verkoop van de groenstrook goed blijft functioneren.

8. Beperking van toekomstige ontwikkeling

Als de verkoop van de grond leidt tot belemmering van eventuele toekomstige ontwikkelingen, wordt niet overgegaan tot verkoop. Als er problemen zijn of behoefte is aan bepaalde faciliteiten in de buurt, zoals snelheidsremmers, ondergrondse containers of speel- of parkeerplekken, mag de verkoop van de grond deze toekomstige plannen niet in de weg zitten.

9. Beperking van gebruiksmogelijkheden

Als de verkoop leidt tot het beperken van de gebruiksmogelijkheden in de omliggende openbare ruimte, wordt niet overgegaan tot verkoop. Dit is bijvoorbeeld het geval als verkoop van de groenstrook parkeerplekken of speelplekken onbruikbaarheid of onbereikbaar maakt.

10. Sociale onveiligheid

Als de verkoop van de grond leidt tot sociaal onveilige situaties (dit is ter beoordeling van de afdeling R&B van de gemeente Hattem), wordt niet overgegaan tot verkoop. De verkoop van openbaar groen kan tot gevolg hebben dat stukken van de openbare ruimte niet meer of slecht verlicht zijn, bijvoorbeeld door het plaatsen van nieuwe bomen of een schutting door de particulier. Daarnaast kan het leiden tot het verdwijnen van zicht op fiets- en wandelpaden vanuit woningen.

11. Vermindering van privacy

Als verkoop leidt tot de vermindering van de privacysituatie van een omwonende (dit is ter beoordeling van de afdeling R&B van de gemeente Hattem), wordt niet overgegaan tot verkoop. Het weghalen van visueel- of geluidsafwerend groen kan zorgen voor ongewenste inblik in woningen of geluidshinder.

12. Vermindering van verkeersveiligheid

Als verkoop leidt tot (een) onoverzichtelijke verkeerssituatie(s), wordt niet overgegaan tot verkoop. Mogelijke beplanting of bebouwing (binnen de VROM richtlijnen 'Erf en perceelafschieding') van de betreffende grond kan zorgen voor te weinig overzicht voor verkeersdeelnemers in een relevante verkeerssituatie.

13. Hinder beheer en onderhoud

Als verkoop leidt tot hinder voor het onderhoud van de openbare ruimte, wordt niet overgegaan tot verkoop. Dit is het geval als verkoop leidt tot versnippering en onlogische perceelgrenzen, onbereikbare onderhoudsonderdelen of tot een negatieve maatvoering t.a.v. het resterende groen¹. In de praktijk betekent dit dat alleen tot verkoop wordt overgegaan als een strook in zijn geheel kan worden verkocht aan de aangrenzende eigenaren.

¹ De minimale maatvoering voor de ontwikkeling van natuurlijke vorm van het groen en reinigbaarheid met standaardmachines:
Gras: 3x3 meter, Lage beplanting (<1,25 m): 3x3 meter, Hoge beplanting (≥1,25): 5x5 meter

Schema toets 2	Ja	Nee
8. Beperking van toekomstige ontwikkeling	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Ga naar 9
9. Beperking van gebruiksmogelijkheden	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Ga naar 10
10. Sociale onveiligheid	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Ga naar 11
11. Vermindering van privacy	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Ga naar 12
12. Vermindering van verkeersveiligheid	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Ga naar 13
13. Hinder beheer en onderhoud	<input type="checkbox"/> Geen verkoop	<input type="checkbox"/> Verkoop mogelijk

Bijlage 2: aanvraagformulier verkoop van openbaar groen

Aanvraagformulier verkoop van openbaar groen

Adresgegevens:

Naam:

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Datum:

Om welke strook groen gaat het (zij- voor en/of achterkant woning (eventueel aangegeven op kadastrale tekening):

Reden waarom tot aankoop openbaar groen wordt verzocht:

Dit formulier dient u te sturen ter attentie van:

Gemeente Hattem

Eenheid Realisatie&Beheer

Postbus 93

8050 AB Hattem

Deel 3: Adoptie openbaar groen



3. Adoptie openbaar groen

3.1 Inleiding

De KRACHT! gedachte gaat uit van de eigen kracht en verantwoordelijkheden van de inwoners van Hattem en een passende rol van de gemeente. Gemeente Hattem biedt de inwoners van Hattem de mogelijkheid om groen te adopteren. Adopteren houdt in dat bewoners van de gemeente Hattem onderhoudswerkzaamheden in het groen mogen uitvoeren. Door het adopteren van groen kunnen de bewoners van Hattem bijdragen aan hun (groene) woon- en leefomgeving. De beoogde effecten zijn het in stand houden en vergroten van de leefbaarheid in de buurt en een structurele besparing op het groenonderhoud.

3.2 Procedure

De aanvrager vult een aanvraag formulier in (zie bijlage 1). Vanaf het moment dat deze aanvraag binnenkomt bij de gemeente wordt het volgende stappenplan gevolgd:

1. De aanvraag komt binnen bij de gemeente Hattem.
2. Aanvragen van adoptiegroen worden getoetst door de eenheid R&B. In principe komen alle stukken openbaar groen in aanmerking voor adoptie. Er dient rekening gehouden te worden met de 5 inhoudelijke criteria (zie bijlage 2).
3. Aanvragen die niet in aanmerking komen voor adoptiegroen worden afgehandeld door middel van een brief.
4. Indien het besluit positief is wordt er door R&B contact opgenomen met de aanvrager om de aanvraag verder uit te werken.
5. Indien de aanvrager akkoord gaat met de gestelde voorwaarden (zie voorwaarden) en de gemeente een passende startdienst kan aanbieden wordt er een jaarcontract door R&B opgesteld.
6. Aan het einde van de looptijd van het contract evalueert de gemeente de stand van zaken en neemt een besluit over de voortgang.
7. De eenheid R&B maakt in de jaarrekening melding van het aantal aanvragen en gerealiseerde groenadoptiecontracten.

3.3 Voorwaarden

Wat doet de adoptant?

- Keuze maken voor het te adopteren stuk openbaar groen in overleg met andere omwonende.
- De adoptant geeft aan welke werkzaamheden hij/zij in het groenonderhoud wilt verrichten. Denk hierbij aan maaien, snoeien, onkruid verwijderen, zwerfvuil verwijderen en zo nodig het geven van water aan de planten;

- Indien van toepassing, onderhoudt de adoptant de bestaande vormbomen zoals leilinden en zelfaangebrachte bomen;
- De gemeente op de hoogte stellen wanneer adoptanten nieuwe beplanting willen aanbrengen;

Wat doet de gemeente?

- De gemeente kan in overleg zorgen voor een prettige startsituatie. Denk hierbij aan het ophalen van grof snoeiafval of het rooien van dichtgegroeide plantvakken;
- De gemeente kan uitleg geven over de wijze van onderhoud van het groen, zoals advies over het snoeien van beplanting.
- Het onderhoud aan bomen wordt altijd uitgevoerd door de gemeente, met uitzondering van bestaande vormbomen en zelfaangebrachte bomen.

Overige voorwaarden

- Wanneer de gemaakte afspraken voor het onderhoud van het groen niet nagekomen kunnen worden, neemt de gemeente het stukje groen weer terug in beheer;
- Het terrein blijft te allen tijde eigendom van de gemeente en de bestemming van het terrein verandert niet en blijft openbaar;
- Het plaatsen van objecten en bebouwing (zoals muurtjes, schuren etc.) is niet toegestaan, evenals het gebruik van bestratingmaterialen, palen, kunststof en grind;
- Er mag er geen gebruik gemaakt worden van chemische bestrijdingsmiddelen;

Bijlage 1: inhoudelijke toetsingscriteria

Dit deel van de toets bevat de vijf inhoudelijke toetsingscriteria. Deze criteria gaan over de waarde van het openbaar groen en hebben betrekking op de functie van de openbare ruimte. De toets controleert vooral of de openbare ruimte ook na adoptie van het betreffende stuk groen goed blijft functioneren.

1. Beperking van toekomstige ontwikkeling

Als het adoptieplan van openbaar groen leidt tot belemmering van eventuele toekomstige ontwikkelingen, worden over de duur van adoptie afspraken gemaakt tussen de gemeente en de adoptant.

2. Beperking van gebruiksmogelijkheden

Als het adoptieplan van openbaar groen leidt tot het beperken van de gebruiksmogelijkheden in de omliggende openbare ruimte, wordt niet overgegaan tot adoptie. Dit is bijvoorbeeld het geval als adoptie van de groenstrook parkeerplekken of speelplekken onbruikbaarheid of onbereikbaar maakt.

3. Sociale onveiligheid

Als het adoptieplan van openbaar groen leidt tot sociaal onveilige situaties, wordt niet overgegaan tot adoptie. Adoptie van openbaar groen kan tot gevolg hebben dat stukken van de openbare ruimte niet meer of slecht verlicht zijn, bijvoorbeeld door het plaatsen van nieuwe bomen. Daarnaast kan het leiden tot het verdwijnen van zicht op fiets- en wandelpaden.

4. Vermindering van privacy

Als het adoptieplan leidt tot de vermindering van de privacysituatie van een omwonende, moet dit besproken worden met de omwonende. Het weghalen van visueel- of geluidsafwerend groen kan zorgen voor ongewenste inblik in woningen of geluidshinder.

5. Vermindering van verkeersveiligheid

Als het adoptieplan leidt tot (een) onoverzichtelijke verkeerssituatie(s), wordt niet overgegaan tot adoptie. Mogelijke beplanting of bebouwing van de betreffende grond kan zorgen voor te weinig overzicht voor verkeersdeelnemers in een relevante verkeerssituatie.

Bijlage 2: aanvraagformulier adoptie openbaar groen



Aanvraagformulier Adoptiegroen

Datum:.....

Adresgegevens:

Naam contactpersoon:

Straat en huisnummer:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Namen betrokkenen:

Wilt u met meerdere personen een strook groen adopteren? Zo ja, met wie? (Gelieve adres, email en telefoonnummers vermelden):

Om welke strook adoptiegroen gaat het (zij- voor en/of achterkant woning (eventueel aangegeven met schets):

Heeft u draagvlak van uw burens voor het adopteren van een stukje openbaar groen? Zo ja, van wie?

Deel 4: Omgevingsvergunning Kappen



4. Omgevingsvergunning kappen

4.1 Inleiding

Hatterem is een gemeente met veel bomen. Om waardevolle bomen te beschermen hanteert Hatterem een kapvergunningstelsel. De gemeente wil echter overbodige procedures voorkomen en heeft daarom ook het kappen van veel bomen vrijgesteld van een vergunning. Voor lijstbomen die binnen de bebouwde kom Boswet staan is een omgevingsvergunning Kappen benodigd. Voor bomen die binnen de bestemmingsplannen Binnenstad en Uiterwaarden staan is een aanlegvergunning benodigd.

Op 1 oktober 2010 is de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) in werking getreden. Deze wet voegt zo'n 25 type vergunningen op het gebied van bouw, milieu en natuur samen tot één omgevingsvergunning. De 'kapvergunning' heet daarmee formeel een 'omgevingsvergunning kappen'. De vergunningaanvraag voor kappen wordt gepubliceerd en er kan bezwaar tegen worden gemaakt. Ook de gemeente meldt de kap van eigen bomen en publiceert deze.

Omdat een deel van het grondgebied van de gemeente Hatterem onder de Boswet valt, geldt daar in sommige gevallen (zie §3.2) een andere procedure. De Dienst Regelingen van de rijksoverheid (ministerie Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, EL&I) handelt deze aanvragen af. De afwegingen zijn voor de volledigheid wel in dit document opgenomen. De stappen in het schema en de bijbehorende afwegingen worden in de volgende paragrafen toegelicht.

In bijlage 4 is een overzicht van alle straten in de gemeente Hatterem opgenomen met de afhandelingsprocedure.

Figuur 3.1: Afwegingen aanvraag omgevingsvergunning of melding.

Er zijn meerdere procedures, die in schema 3.1 zijn aangegeven. Voor het hele grondgebied van de gemeente geldt:

- ❖ Kappen is alleen toegestaan met een omgevingsvergunning kappen als de bomen zijn opgenomen op de boominventarisatielijst ('kapvergunning') Zie paragraaf 3.3.
- ❖ Kappen is alleen toegestaan met een aanlegvergunning als dit is vereist op basis van een bestemmingsplan. Zie paragraaf 3.4.
- ❖ Er is een aantal specifieke soorten en omstandigheden beschreven waarvoor kap zonder vergunning mogelijk is. Zie paragraaf 3.2.

Daarnaast geldt voor het grondgebied gelegen buiten de bebouwde kom Boswet (zie voor kaart met grens bijlage 3) aanvullend dat kap altijd moet worden gemeld.

- ❖ Voor het kappen moet een melding in het kader van de Boswet worden gedaan, zie paragraaf 3.5.

4.2 *Geen kapverbod of vergunning*

Houtopstanden en bomen zijn op diverse manier beschermd tegen kappen of vellen, zowel de regeling in de APV (artikel 4.7 – 4.15), de boswet, bestemmingsplannen of natuurbeschermingswet 1998. De volgende bomen en houtopstanden zijn vrijgesteld van een kapverbod. Er hoeft voor deze bomen dus geen vergunning te worden aangevraagd of melding te worden gedaan.

- ❖ Wegbeplanting en eenrijige beplanting op of langs landbouwgronden, beide voor zover bestaande uit niet-geknotte populieren of wilgen;
- ❖ Vruchtbomen en windschermen om boomgaarden;
- ❖ Fijnsparren, niet ouder dan 12 jaar, die als kerstbomen worden geteeld op daarvoor in het bijzonder bestemde terreinen
- ❖ Kweekgoed;
- ❖ Dunning van bossen: het verwijderen van bomen ter bevordering van de groei van de overblijvende bomen;
- ❖ Houtopstand die moet worden geveld krachtens de Plantenziektewet of krachtens een aanschrijving of last van het college.
- ❖ Houtopstand waarvan de gemeente de eigenares of rechthebbende is, wanneer het vellen daarvan gebeurt met het oog op de vervanging van die beplanting op het openbaar terrein.
- ❖ Bomen binnen de bebouwde kom Boswet, die niet zijn vermeld op de boominventarisatielijst of waarvan niet bepaald is dat er een vergunning nodig is van het college bij een geldend bestemmingsplan of voorbereidingsbesluit (aanlegvergunning).

In de volgende paragrafen is omschreven in welke gevallen wel een vergunning moet worden aangevraagd of een kapmelding moet worden gedaan.

4.3 *Omgevingsvergunning kappen*

In de gemeente Hattem is voor het kappen van bomen een omgevingsvergunning kappen noodzakelijk als de bomen zijn opgenomen in de 'Boominventarisatielijst 2013', zie bijlage 5. In deze lijst zijn waardevolle en monumentale bomen opgenomen. Het gaat dan om specifiek benoemde bomen (bijzondere soorten, omvang en leeftijd)

De lijst dient te worden opgevat als een kapverbod, aangezien het alleen om waardevolle en/of monumentale bomen gaat. Er moeten zwaarwegende argumenten zijn om deze bomen te kappen. Op de lijst zijn bomen binnen de bebouwde kom van de Boswet opgenomen.

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd door het aanvraagformulier in te vullen van de landelijke website www.omgevingsloket.nl of een aanvraag in te dienen bij de Publiek&Service. Meer informatie is op de website van de gemeente te vinden. Het aanvraagformulier kan digitaal worden gestuurd, of op papier worden gestuurd naar de gemeente of worden afgegeven aan de balie.

Voor de overige is geen vergunning nodig om ze te kappen, tenzij een aanlegvergunning nodig is, zie paragraaf 3.4.

Gemeente Hattem

Formulierversie 2010.02

Kappen

1 Kappen algemeen

Wat wilt u gaan doen? Kappen Anders

Beschrijf wat u wilt gaan doen.

① Om hoeveel houtopstanden gaat het?

② Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

③ Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achterhoofd.

④ Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

⑤ Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat wilt gaan doen. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Omgevingsvergunning Datum: Aanspraaknummer: Gemeente Hattem, Formulierversie 2010.02 Pagina 1 van 4

Figuur 3.2 Voorbeeldbladzijde uit formulier omgevingsvergunning (www.omgevingsloket.nl)

4.4 Aanlegvergunning

In een bestemmingsplan kunnen aanlegvoorschriften worden opgenomen. Voor deze activiteiten is dan een vergunning van het college nodig ('aanlegvergunning'). Ook de aanlegvergunning is ondergebracht in de omgevingsvergunning en kent dezelfde aanvraagprocedure (zie paragraaf 3.7). In enkele bestemmingsplannen in de gemeente Hattem is een aanlegvergunningstelsel opgenomen voor het kappen van bomen. Dit geldt in het bijzonder voor de bomen in de bestemmingsplannen:

- ❖ Binnenstad, alle bomen.
- ❖ Uiterwaarden, alle bomen met uitzondering van de bomen op de erven. Die vallen onder de twee regelingen voor een vergunning of melding.

Door de twee typen vergunning (kappen – aanleggen) zijn er verschillen in leges voor het kappen van een boom. Bij de herziening van deze bestemmingsplannen wordt de aanlegvergunning voor kappen niet meer wordt opgenomen. Alle bomen in de binnenstad worden dan als vergunningplichtig opgenomen in de afhandelingsprocedure, zie bijlage 4. Voor de bomen in de Uiterwaarden gelden dan de algemene procedures voor het gebied buiten de kom Boswet (kapmelding boswet, vergunning voor bomen op de boominventarisatielijst, overige bomen kapmelding gemeente). Onduidelijkheid over de regels en benodigde vergunningen wordt zo voorkomen.

4.5 **Kapmelding Boswet**

De Boswet is een landelijke wet en dient ter bescherming van bossen in Nederland. De handhaving van de wet is in handen van de Provincie. Alleen gebieden buiten de bebouwde kom Boswet vallen onder de werking van de Boswet. De gemeente Hattem heeft specifiek voor deze toepassing in 2006 de kaart 'bebouwde kom boswet' vastgesteld, zie bijlage 3.

Onder de landelijke Boswet vallen:

- ❖ Beplantingen van bomen die liggen buiten de 'bebouwde kom boswet', die niet staan op erven of in tuinen en waarvan het te kappen oppervlak groter is dan 10 are (1000m²) of die bestaan uit meer dan 20 bomen als rijbeplanting.

Onder de Boswet vallen niet de soorten: linde, paardekastanje, italiaanse populier en treurwilg. Ook de in paragraaf 3.2 benoemde bomen, zoals wegbeplantingen en eenrijige beplantingen van wilg en populier, boomgaarden, kweekgoed en kerstbomen behoeven niet te worden gemeld in het kader van de Boswet.

De Boswet kent ten aanzien van kappen de volgende instrumenten:

1. Meldingsplicht
2. Herplantplicht
3. Kapverbod

Bij plannen voor het kappen van houtopstanden moet een kapmelding worden gedaan bij Dienst Regelingen via het formulier "Kennissegeving van een voorgenomen velling" (www.drloket.nl). Er kan een verplichting tot herplant worden opgelegd. De minister van Economische zaken, Landbouw en Innovatie kan in uitzonderingsgevallen een kapverbod opleggen. Dit gebeurt alleen als het natuur- en landschapsschoon ernstig geschaad dreigt te worden door de voorgenomen kap. Naast een kapmelding kan ook een vergunning voor het kappen nodig zijn. In de gemeente Hattem is het geval als de bomen opgenomen zijn de boominventarisatielijst, zie bijlage 5.

Er zijn uitzonderingen op de meldingsplicht, zie onder andere de informatie over de Boswet op de websites www.natuurbeheer.nu en www.drloket.nl.

4.6 **Werkwijze en afhandelingprocedure**

Voor het kappen van bomen moet dus in een aantal specifieke gevallen een aanvraag voor een omgevingsvergunning worden ingediend en soms ook een melding worden gedaan. Een ingekomen aanvraag wordt in behandeling genomen door de eenheid Publiek&Service.

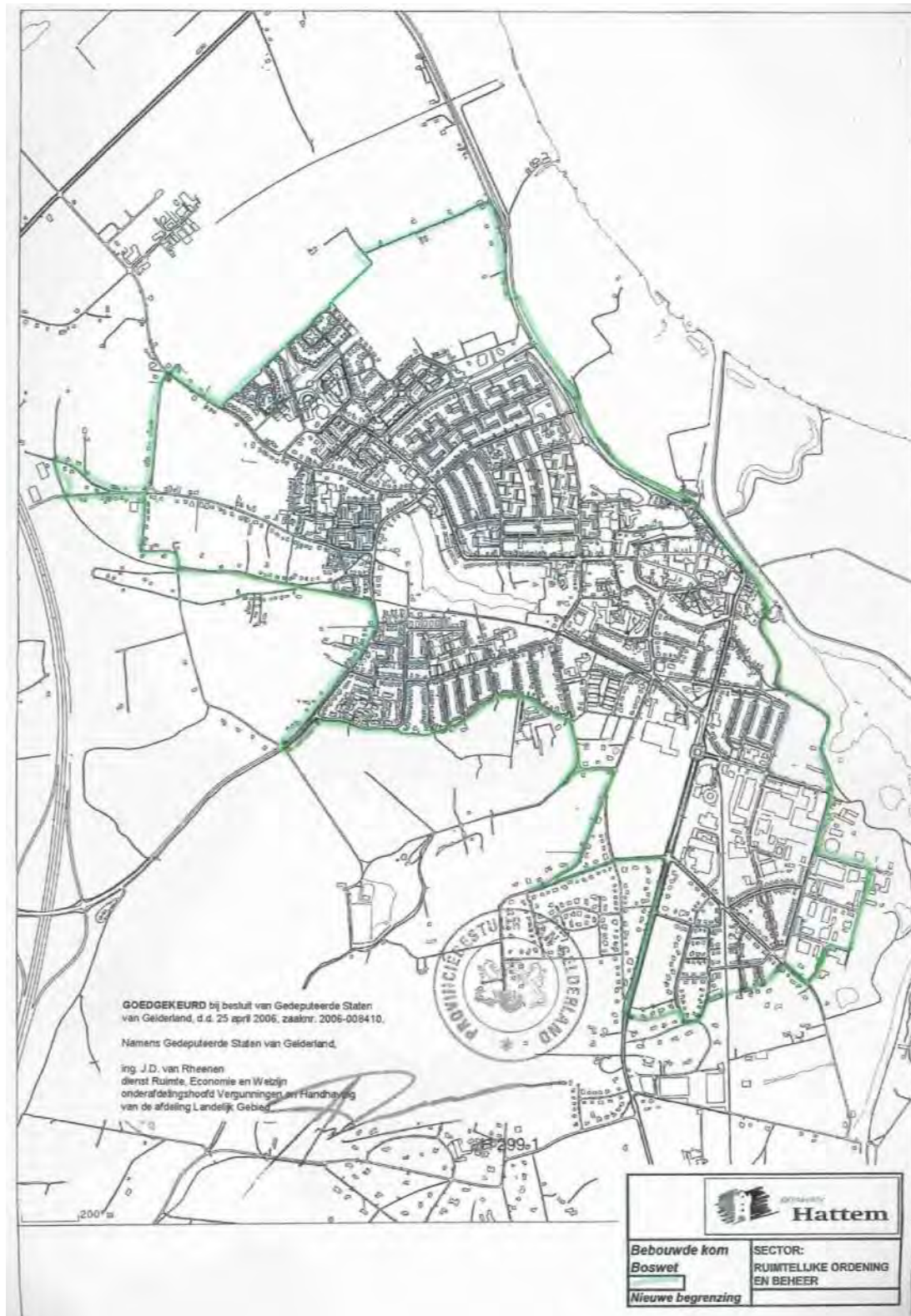
Omgevingsvergunning (leges)

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd door het aanvraagformulier in te vullen van de landelijke website www.omgevingsloket.nl of hier een formulier aan te maken en deze op papier in te dienen bij de Publiek&Service. Meer informatie is op de website van de gemeente te vinden. Het aanvraagformulier kan digitaal worden gestuurd, of op papier worden gestuurd naar de gemeente of worden afgegeven aan de balie.

Alvorens het college een beschikking op de aanvraag voor de omgevingsvergunning neemt, wordt de aanvraag gedurende twee weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden zijn zo in de gelegenheid hun zienswijze over de aanvraag naar voren te brengen. De aanvrager wordt per brief op de hoogte gebracht van de beslissing en de reden van de genomen beslissing. Ook krijgt de aanvrager een acceptgiro thuisgestuurd waarop de leges vermeld staan. Bij een vergunningaanvraag is de doorlooptijd maximaal 8 weken.

Belanghebbenden kunnen bezwaarschrift indienen tegen het door het B&W gemandateerd genomen besluit. Dit bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, binnen 6 weken na de datum waarop het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt. De ontvangst hiervan wordt door de gemeente schriftelijk bevestigd. De Commissie voor de Bezwaarschriften brengt hierna een schriftelijk advies uit over het bezwaarschrift aan het bevoegde bestuursorgaan. Hieronder worden de belangrijkste regels en beleidsstukken beschreven die van invloed zijn op de beslissing om een kapvergunning te verlenen.

Bijlage 1: Bebouwde kom boswet



Bijlage 2: Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure (binnen- of buiten de Bebouwde kom Boswet)					
versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	<u>Geen</u> Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
1 ^e Industrieweg	X				
2 ^e Industrieweg	X				
3 ^e Industrieweg	X	X			
4 ^e Industrieweg	X				
1 ^e Steeg			X		
2 ^e Steeg			X		
1 ^e Walsteeg			X		
2 ^e Walsteeg			X		
3 ^e Walsteeg			X		
Achterstraat			X		
Adelaarshoek			X		
Allee	X				
Allershoeve	X				
Apeldoornseweg 1 t/m 9, 2 t/m 32	X	X			
Apeldoornseweg 34 t/m 50 + 11 t/m 31				X	
Astraweg				X	
Assenrade	X				
Azaleastraat	X				
Beekstraat	X				
Begoniastraat	X				
Berg en Bos				X	
Berkel	X				
Berkenlaan	X				
Beukenlaan	X				
Bevrijdingsweg	X				
Boekweitkamp	X				
Boertjesland	X				
Bongerd	X				
Boskamp	X				
Bosweg				X	

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	<u>Geen</u> Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Bottestreng	X				
Breestuk	X				
Burchtstraat			X		
Burg. Bijleveldsingel	X				
Burg. Honcooplaan				X	
Burg. Moslaan	X				
Burg. v Heemstralaan				X	
Burg. Toornstralaan				X	
Coniferenlaan	X				
Crocusstraat	X				
Daendelsweg	X				
Dahliastraat	X				
de Bleek	X				
de Dinkel	X				
De Dommel	X				
de Gelder	X				
de Hank	X				
de Hunze	X				
de Mate	X				
de Meenthe	X				
de Netelhorst				X	
de Reest	X				
de Waag	X				
de Wrange				X	
Distelhoeve	X				
Doornkamp	X				
Dorpsweg	X				
Duisteresteeg	X				
Dijkpoort			X		
Eikenlaan	X	X			
Eliselaan 2, 2a, 4 en 6	X	X			

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	<u>Geen</u> Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Eliselaan 1 en 3				X	
Elskamp	X				
Enkweg				X	
Esdoornlaan	X				
Evergunne	X				
Eijerdijk	X	X			
Eijerdijk 76				X	
Flip Hul				X	
Frederikshoeve	X				
Gaedsbergh	X	X			
Gaedsberghweg	X				
Galenshoeve	X				
Gapersweg 3 en 5	X				
Gapersweg 2,4,6 en 7				X	
Gasthuiskamp	X				
Gasthuissteeg			X		
Geldersedijk 1 t/m 35	X	X			
Geldersedijk 37 t/m 117				X	
Geldersekade				X	
Gerstekamp	X				
Grevenhoeve	X				
Grift	X				
Groeneweg 1, 3 en 5	X				
Groeneweg 7 + 2 t/m 18				X	
Grote Gracht			X		
Hazenakker				X	
Hendrikjesweg	X				
Hessenweg	X	X			
Hezenberg				X	
Hezenbergerweg 2 t/m 50 + 1 t/m 57 + 61	X				
Hezenbergerweg 52 t/m 68 + 65				X	

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	Geen Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Hilsdijk 2 t/m 88 + 1 t/m 85	X	X			
Hilsdijk 90 t/m 110 + 87 t/m 89				X	
Hoerwaardweg					X
Hoerwaard"(Gebied)					X
Hof van Blom	X				
Hogekamp	X	X			
Hollewand	X				
Hommelbrink				X	
Hoopjesweg	X				
Ierstweg				X	
Korte Kerkstraat			X		
Kamperhoeve	X				
Kanaaldijk				X	
Kastanjelaan	X	X			
Keppelskamp	X				
Kerkhofstraat		X	X		
Kerkplein			X		
Kerkstraat			X		
Kerksteeg			X		
Kerkhofdijk	X				
Klaverkamp	X				
Klaas Adamsweg	X				
Kleine Gracht			X		
Knorrenburgerstraat			X		
Koestraat			X		
Koeweg				X	
Kon. Emmalaan				X	
Kon. Julianalaan				X	
Kon. Wilhelminalaan				X	
Konijnenbergerweg				X	
Korte Kerkstraat			X		
Kraaienbergstraat	X				

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	<u>Geen</u> Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Kruisstraat			X		
Kweekweg	X				
Lageland	X				
Langenberg 1,3 en 5	X	X			
Langenberg 2 t/m 8 + 7 en 11				X	
Larixlaan	X				
Leemculeweg				X	
Leemkuilen				X	
Leigraaf	X				
Leliestraat	X				
Libanonweg				X	
Lippenoordweg	X				
Lijsterbeslaan	X				
Maeskamp	X				
Magnolialaan	X				
Markt			X		
Meidoornlaan	X				
Molecaten				X	
Molenbelt			X		
Mulderskamp	X				
Nieuweweg	X				
Nieuwstad	X				
Noordwal			X		
Novalieweg				X	
Oranje Nassaulaan				X	
Oliemolen	X				
Oostersedijk				X	
Oude Kerkweg 2 t/m 62 + 1 t/m 9	X	X			
Oude Kerkweg 31 en 33				X	
Palmstraat	X				

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure
(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	<u>Geen</u> Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Pannekoekenkamp	X				
Parklaan	X				
Populierenlaan	X				
Prins Hendriklaan				X	
Prins Bernhardlaan				X	
Prinses Beatrixlaan				X	
Prinses Chritinalaan				X	
Prinses Irenelaan				X	
Prunuslaan	X				
Rademakershoeve	X				
Randweg	X	X			
Randweg 1,3				X	
Reggestraat	X				
Richtershoeve	X				
Ridderstraat			X		
Rietkamp	X				
Roggekamp	X				
Rozenkamp	X				
Ruytershoeve	X				
Rijnstraat	X	X			
Sanderspad	X				
Schakelaarskamp	X				
Schellerwade	X				
Scherenenkweg 2 t/m 22				X	
Schipbeek	X				
Schipperswal			X		
Schipsweg				X	
Schuttenakker	X				
Sleedoornlaan	X				
Slinge	X				
Slot			X		
Sparrenlaan	X				

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure

(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)			Deel 2 (buiten)	
	Geen Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV	Aanlegvergunning
Spoorstraat	X				
Stadslaan	X				
Stationslaan	X				
Tinneplein			X		
Tulpstraat	X				
Uilennest	X				
Uitvliet	X				
van Arnhemweg	X				
van Deldensweg				X	
van Dongenshoeve	X				
van Galenstraat	X				
van Heeckerenskamp	X				
van Heemstralaan				X	X
van Lingenshoeve	X				
van Lintelweg	X				
van Meerveltweg	X				
Vechtstraat	X				
Veenrand	X				
Veenwal				X	
Veenburgerweg	X				
Veldweg 1 t/m 11	X				
Veldweg (overige huisnummers)				X	
Veldhoeve	X				
Verl.Parklaan	X				
Vierakker	X				
Vliegenstein	X				
Vlierkamp	X				
Vuursteenbergr				X	
Vijverstraat	X				
Vijzelpad 2 t/m 100 + 1 t/m 79	X				

Stratenoverzicht met afhandelingprocedure
(binnen- of buiten de Bebouwde kom
Boswet)

versie september 2013	Deel 1 (binnen)		Deel 2 (buiten)	
	Geen Kapvergunning	Kapvergunning (lijstboom)	Aanlegvergunning	Richtlijnen LNV Aanlegvergunning
Vijzelpad 81 t/m 99 + 102 t/m 108 + 112				X
Waalstraat	X			
Wachtelenberg				X
Wapenveldermolenweg				X
Weerdweg				X
Werfkamp	X			
Wetering	X			
Wilgenhof	X			
Wilgenlaan	X			
IJsselstraat	X			
Zandkamp	X			
Zevenhuizen	X			
Zuiderzeestraatweg				X
Zuidwal			X	
Zwijnenbergstraat	X			

Bijlage 3 Boominventarisatielijst 2013

INVENTARISATIELIJST PARTICULIERE BOMEN GEMEENTE HATTEM (v.2013)							[excel\bomeninv]
<i>Kaart- nummer</i>	<i>Straatnaam</i>	<i>Huisnr.</i>	<i>Aantal</i>	<i>Soort</i>	<i>Nederlandse Naam</i>	<i>Geschatte leeftijd</i>	<i>Bijzonderheden</i>
1	3e Industrieweg	7	20	Fagus sylvatica	Gewone Beuk	60	laan
1	3e Industrieweg	21	2	Fagus sylvatica	Gewone Beuk	60	
6	Eijerdijk	53	4	Robinia pseudoacacia	Gewone Acacia	50	
7	Eijerdijk	24	1	Aesculus hippocastanum	Witte Paardekastanje	50	
8	Eikenlaan	9	1	Robinia pseudoacacia	Gewone Acacia	40	
9	Eliselaan	2	1	Tilia platyphyllos	Grootbladige Linde	60	
9	Eliselaan	2	1	Acer pseudoplatanus	Gewone Esdoorn	60	
9	Eliselaan	2	1	Fagus sylvatica	Gewone Beuk	100	
9	Eliselaan	2	1	Aesculus hippocastanum	Witte Paardekastanje	75	
9	Eliselaan	2	1	Tilia platyphyllos	Grootbladige Linde	75	
9	Eliselaan	4	1	Fagus sylvatica	Gewone Beuk	80	
10	Geldersedijk	3	1	Quercus robur	Inlandse Eik	60	
10	Geldersedijk	3 , 5	1	Fraxinus excelsior	Gewone Es	125	Kleine Groep
10	Geldersedijk	1a	1	Fraxinus excelsior	Gewone Es	60	
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Tilia platyphyllos	Grootbladige Linde	90	Julianaboom
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Juglans regia	Gewone Walnoot	125	Wilhelminaboom
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Fraxinus excelsior	Gewone Es	75	
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Fagus sylvatica "Atropurpurea"	Rode Beuk	100	
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Acer pseudoplatanus	Gewone Esdoorn	60	
12	Geldersedijk	26 - 28	1	Acer platanoides	Noorse Esdoorn	60	
23	Hessenweg	58	1	Quercus robur	Inlandse Eik	75	
23	Hessenweg	17	2	Quercus robur	Inlandse Eik	60	
25	Hilsdijk	1	1	Leilinde	Gewone Linde	50	
7	Hogenkamp	17	1	Betula pendula	Ruwe Berk	40	
28	Langenberg	11	2	Fagus sylvatica	Gewone Beuk	60	
33	Oude Kerkweg	2	1	Tilia platyphyllos	Grootbladige Linde	50	
33	Oude Kerkweg	2	1	Aesculus hippocastanum	Witte Paardekastanje	50	
34	Oude Kerkweg	34	1	Tilia europaea	Gewone Linde	50	
		Totaal	53	monumentale en/of waardevolle bomen			



Project: Nota Groenbeleid 2013 gemeente Hattem

Projectnummer : P334-01

Registratienummer : 2013647

Auteurs : C. van Zwam, D. Smits (PLAN terra)

Opdrachtgever : Gemeente Hattem

Deelnemers vanuit gemeente Hattem : Geertje Martens, Jorrit Immerzeel, Lenie Oldemaat (Eenheid Ontwikkeling en Advies), Anco Draaijer, Harry Linde, Warner Pander, Johan Christiaens, Eric Römers (Eenheid Realisatie en Beheer)

Datum : September 2013
